

TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI
SARAYÖNÜ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ

SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINMAZ MALLARIN

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇE	MAHKESBİ	ÇİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	HAZINE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAŞINMAZIN FİİLİ DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALENİN TARİH VE SAATI
1	42260104859	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	0	2467	706,52 m ²	Tam	Konut	Boş	6.355,00	6.355,00	28.06.2022-10.15
2	42260104857	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	0	2463	538,17 m ²	Tam	Konut	Boş	48.400,00	4.840,00	28.06.2022-10.30
3	42260104843	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	0	2447	1.349,98 m ²	Tam	Konut	Boş	121.400,00	12.140,00	28.06.2022-10.45
4	42260104788	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	0	2434	1.426,90 m ²	Tam	Konut	Boş	128.300,00	12.830,00	28.06.2022-11.00
5	42260104786	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	0	2432	1.612,12 m ²	Tam	Konut	Boş	145.000,00	14.500,00	28.06.2022-11.15
6	42260101851	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	124	1	2.017,09 m ²	Tam	Konut	Boş	181.500,00	18.150,00	28.06.2022-11.30
7	42260103990	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	213	3	1.789,56 m ²	Tam	Konut	Boş	161.000,00	16.100,00	28.06.2022-11.45
8	42260104213	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	221	6	1.429,88 m ²	Tam	Konut	Boş	125.000,00	12.500,00	28.06.2022-12.00
9	42260101969	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	189	9	868,11 m ²	Tam	Konut	Boş	78.100,00	7.810,00	28.06.2022-12.15
10	42260101968	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	189	8	854,7 m ²	Tam	Konut	Boş	76.900,00	7.690,00	28.06.2022-12.30
11	42260101965	Konya	Sarayönü	Kadıoğlu	Arsa	189	5	1.081,00 m ²	Tam	Konut	Boş	87.400,00	8.740,00	28.06.2022-13.30
12	42260100303	Konya	Sarayönü	Başlıyük	Arsa	0	658	977,12 m ²	Tam	Sağlık evi	Boş	446.250,00	44.625,00	28.06.2022-13.45

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen taşınmazın satış ihalesi 4706 Sayılı Kanun ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile hıızalarında belirtilen tarih ve saatlerde Sarayönü Millî Emlak Şefliğinde teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

- 1-İhale ile ilgili dosya ve şartname mesai saatleri içinde Sarayönü Millî Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.
- 2-İhaleye iştirak edeceklerin, nüfus cüzdanı suretini (T.C.Kimlik Numarası), kanunî ikametgah belgesini, teminat mektublarını, tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdaki ihalecinin yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişilerin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişiliği temsil etmekte yetkili olduklarına dair noterlikçe onaylı yekki belgesini ve imza sirküsün başka bir kişi adına ihaleye iştirak edeceklerin noterlikçe onaylı vekaletnameyi ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- Hazine taşınmazlarının; satış işlemlerinde satış bedeli, sınırı aynı hak tesisi (irtifak hakkı) kullanma izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinde Döner Sermaye İşletme tarafından;
- 4-İstekliler ihale saatine kadar ihale komisyonuna ulaşması kaydıyla, İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektubunu ihale taahhülü posta ile de gönderilebilir. Postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.
- 5-4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmemesi halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış tutarı belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5.000.00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'ni geçiği takdirde, satış bedelinin en az 1/4'ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde en fazla 8 eşit taksitle yürürlükteki kanunî faiz oranı uygulanmak suretiyle ödenebilecektir.Hazineye ait taşınmaz malların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır. Satış bedelinin peşin ödemesi halinde %20 indirim uygulanır.
- 6-Komisyon gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- 7- İşgali veya hisseli taşınmazlardan doğacak her türlü ihtilaflar alıcısına ait olup, Kurumumuzun herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
- 8-Türkiye genelinde ihalelerin bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

İLÂN OLUNUR

0332 224 59 44